

2

UCHWAŁA NR XV/ 136 / 2007
Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim
z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 1/2004 - terenu usługowo-przemysłowo-składowego w miejscowościach Rogoźnica i Rudna Mała

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Głogowie Małopolskim

uchwala co następuje:

Przepisy ogólne

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 1/2004 - terenu usługowo-przemysłowo-składowego w miejscowości Rogoźnica i Rudna Mała uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/307/2005 Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim z dnia 24 lutego 2005 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 116 z dnia 19.04.2005 r. poz. 691, stwierdzając jej zgodność ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głogów Małopolski uchwalonego Uchwałą Nr XLIV/407/2002 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 29 maja 2002 r. ze zmianami.

Przepisy szczegółowe

§ 2

1. W uchwale Nr XXVIII/307/2005 Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim z dnia 24 lutego 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) w § 4 pkt 1 skreśla się dotychczasową treść, w to miejsce wprowadza się treść w brzmieniu:
 - „1) na terenie objętym planem:
 - a) nie dopuszcza się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obowiązkowe w myśl przepisów o ochronie środowiska,

- b) dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane w myśl przepisów odrębnych, o ile przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykaże, że przedsięwzięcia te nie stanowią zagrożenia dla zasobów GZWP nr 425 „Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów” oraz nie powodują przekroczenia norm uciążliwości wynikających z przepisów o ochronie środowiska poza terenem oznaczonym w rysunku planu symbolem „UP”.
- 2) w § 4 pkt 2 skreśla się dotychczasową treść, w to miejsce wprowadza się treść w brzmieniu:
„2) zakaz lokalizacji zakładów mogących powodować poważne awarie,”
- 3) w § 5 ust. 1 pkt 2 skreśla się wyraz „nie”,
- 4) w § 5 ust. 1 pkt 5 po zdaniu w brzmieniu „ - nowe granice działek prostopadłe do kierunku wschód-zachód,”, dodaje się zdanie w brzmieniu: „ - dopuszcza się inne niż ww. parametry działek dla obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;”
- 5) w § 5 ust. 2 skreśla się dotychczasową treść, w to miejsce wprowadza się treść w brzmieniu:
„ 2. Na terenie komunikacji i infrastruktury oznaczonym w rysunku planu symbolem KD, I :
- 1) droga lokalna o szerokości w liniach rozgraniczających 12 – 20 m, szerokość jezdni – minimum 6 m,
 - 2) dopuszcza się przesunięcie linii rozgraniczających terenu KD,I do 20 m w kierunku zachodnim,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy od drogi lokalnej ulegają przesunięciu odpowiednio do przesunięcia linii rozgraniczających drogi;
 - 4) utrzymanie i przebudowa istniejących oraz budowa nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi,”
- 6) w § 5 ust. 3 skreśla się dotychczasową treść, w to miejsce wprowadza się treść w brzmieniu:
„3. Na terenie komunikacji oznaczonym symbolem KDW:
- 1) droga wewnętrzna o szerokości w liniach rozgraniczających 10 - 20 m, szerokość jezdni - minimum 5 m,

- 2) dopuszcza się przesunięcie linii rozgraniczających drogi do 20 m w kierunku wschodnim i zachodnim przy zachowaniu szerokości maksymalnie 20 m,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy od drogi KDW ulegają przesunięciu odpowiednio do przesunięcia linii rozgraniczających drogi;
 - 4) dopuszcza się przekształcenie drogi wewnętrznej KDW na drogę publiczną.”
2. Ustalenia w rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały Nr XXVIII/307/2005 Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim z dnia 24 lutego 2005 r. pozostają bez zmian.

Przepisy końcowe

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Karol Kamler